

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI
PASSIGNANO NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI
ONLUS

INDICE

PREMESSE.....	2
1. TIPO, DENOMINAZIONE SOCIALE E SEDE DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO E DELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS.....	4
2. STATUTO DELLA FONDAZIONE INCORPORANTE	4
3. MODIFICAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO DELLA FONDAZIONE INCORPORANTE IN DIPENDENZA DELLA FUSIONE	4
4. DECORRENZA DEGLI EFFETTI DELLA FUSIONE.....	5
5. VANTAGGI PARTICOLARI A FAVORE DEGLI AMMINISTRATORI	6
6. MOTIVAZIONE DELL'OPERAZIONE	6
7. CONCLUSIONI	7
ALLEGATI	8

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE

(ai sensi art. 2501 – ter e seguenti Codice Civile in quanto applicabili)

Gli organi amministrativi della Fondazione Pietro Tiranti Onlus (di seguito, “Fondazione” o “Incorporanda”) e del Patronato d’Infanzia Asilo Sacro Cuore di Passignano sul Trasimeno (di seguito “patronato” o la “Incorporante”)

PREMESSO CHE

- a) La Fondazione Pietro Tiranti Onlus è sorta, con atto a rogito Notaio Giuseppe Brunelli del 12 giugno 2017, per trasformazione di IPAB (Istituto Pubblico Assistenza e Beneficienza) ai sensi della legge Regionale Umbria 28 novembre 2014 n. 25, che traeva sua volta origine grazie all’iniziativa del benemerito Don Pietro Tiranti e di altri benefattori, che stilarono il primo statuto dell'ente in data 23 luglio 1920, ottenendo dopo alcune modifiche dello statuto il riconoscimento di Ente Morale con Regio Decreto del 1° giugno 1931 n. 961. Successivamente, anche a seguito di donazione disposta dal parroco Rev.do Don Sante Tiranti, di un fabbricato debitamente arredato e dell'annesso terreno a rogito Notaio Maestrini del 18 marzo 1950, al fine di costituire il patrimonio dell'Asilo Infantile, venne ulteriormente modificato lo statuto, che ottenne l'approvazione da parte del Ministero dell'Interno in data 29 aprile 1952;
- b) Con determina dirigenziale della Regione Umbria n. 8961 del 6 settembre 2017 alla Fondazione Pietro Tiranti è stata riconosciuta la personalità giuridica di diritto privato ed è stata disposta l’iscrizione nel registro delle persone giuridiche al n. 83/17 della parte prima e al n. 83/17 della parte analitica;
- c) La Fondazione Pietro Tiranti Onlus ha tra i suoi principi ispiratori, ora come allora: *“la volontà di accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bambini poveri di ambo i sessi del Comune di Corciano dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione religiosa, morale, intellettuale e fisica, nei limiti consentiti dalla loro tenerà età”*;

- d) Il Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore venne costituito il 20 marzo 1930 per atto pubblico per iniziativa dei fondatori Mons. Giovan Battista Rosa, all'epoca Arcivescovo di Perugia, e Marchese Antonio Marini Clarelli. In data 29 luglio 1931 con Regio Decreto il Patronato venne eretto in Ente Morale;
- e) Il Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore ha per scopo quello di *"accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bambini poveri di entrambi i sessi del Comune di Passignano dall'età dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione religiosa, morale, intellettuale e fisica, nei limiti consentiti dalla loro tenera età"*;
- f) si intende procedere alla fusione per incorporazione del Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore di Passignano sul Trasimeno nella Fondazione Pietro Tiranti Onlus;
- b) la data di riferimento delle situazioni patrimoniali dei due soggetti partecipanti alla fusione di cui all'articolo 2501 – quater risulta essere il giorno 30 aprile 2020;
- c) la fusione dei due enti permetterà di perseguire maggiormente gli scopi filantropici dei fondatori ottenendo un impatto sociale ancora più rilevante, ed è scopo dei due enti realizzare attraverso l'incorporazione una proficua integrazione delle attività che, preservando gli scopi degli enti preesistenti, renderà possibile una razionalizzazione gestionale e un'ottimizzazione degli aspetti organizzativi ed economici;
- d) nessuna dei due enti partecipanti alla presente operazione di fusione è iscritta nel Registro delle Imprese.

TUTTO CIÒ PREMESSO

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS e PATRONATO D'INFANZIA SACRO CUORE hanno redatto e predisposto ai sensi dell'art. 2501-ter del cod. civ., in quanto applicabile, il presente:

Progetto di fusione per incorporazione del PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO

CUORE

nella

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

1. FONDAZIONE INCORPORANTE E DEL ENTE INCORPORATO (Art. 2501-ter, primo comma, n. 2).

A) Fondazione incorporante

Denominazione: FONDAZIONE PIETRO TIRANTI
ONLUS

Sede Legale: Corciano (PG) – Via Cornaletto n. 15

Iscrizione Registro Persone Giuridiche: Regione Umbria 06/09/2017 – numero
registro delle persone giuridiche
83/17 della parte prima e 83/17 della
parte analitica

Codice Fiscale: 80010710541

Iscrizione ONLUS:

B) Incorporanda

Denominazione: PATRONATO D'INFANZIA
ASILO SACRO CUORE

Sede Legale: Passignano Sul Trasimeno (PG) –
Via Don Nazzareno Tabarrini n. 5

Codice Fiscale: 8005570546

2. STATUTO DELLA SOCIETÀ INCORPORANTE (Art. 2501-ter, primo comma, n. In dipendenza della Fusione per incorporazione del Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore, lo statuto della Fondazione Incorporante non subirà alcuna modifica.

Detto statuto è allegato al presente Progetto *sub A)* per farne parte integrante e sostanziale.

3. MODIFICAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO DELLA FONDAZIONE INCORPORANTE IN DIPENDENZA DELLA FUSIONE

La Fusione avverrà sulla base delle situazioni patrimoniali degli enti partecipanti al 30 aprile 2020. In dipendenza della Fusione, la Fondazione Pietro

Tiranti Onlus (incorporante) subentrerà di pieno diritto in tutto il patrimonio, attivo e passivo, dell'incorporanda e in tutte le ragioni, azioni e diritti, come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura facenti capo alla medesima, in conformità a quanto previsto dall'art. 2504-bis, comma 1, del cod. civ..

Le spese, imposte e tasse dell'intera operazione di Fusione fanno capo all'Incorporante FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS.

In relazione ai patrimoni stabilmente destinati agli scopi della fondazione (Fondo di Dotazione), di cui all'articolo 6 dello statuto della Fondazione incorporante, ad integrazione di quanto disposto nell'atto di trasformazione del 12 giugno 2017 che ha stabilito in capo alla fondazione incorporante la destinazione della somma di Euro 30.000,00 (trentamila/00) a "Fondo di Dotazione", ed in rispetto degli originari atti costitutivi dei due enti, si stabilisce che il patrimonio immobiliare dell'Asilo Patronato d'Infanzia Sacro Cuore apportato in sede di Fusione e costituito dai seguenti immobili:

- Fabbricato sito in Passignano sul Trasimeno (PG) in Via Don N. Tabarrini n. 5 - censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 40 – Particella 259 – Subalterno 5 – Categoria Catastale B/5 – Classe 3 – Consistenza 1175 mq – Rendita catastale 1.274,36;
- Fabbricato sito in Passignano sul Trasimeno (PG) in Via Don N. Tabarrini n. 5 - censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 40 – Particella 259 – Subalterno 5 – Categoria Catastale B/5 – Classe 3 – Consistenza 2010 mq – Rendita catastale 2.179,97;

verrà imputato in sede di Fusione a patrimonio indisponibile (Fondo di Dotazione) della incorporanda, sulla base delle valorizzazioni catastali dei due immobili risultanti dall'allegata situazione patrimoniale.

4. DECORRENZA DEGLI EFFETTI DELLA FUSIONE E DELLA IMPUTAZIONE DELLE OPERAZIONI DELLA INCORPORANDA AL BILANCIO DELLA FONDAZIONE INCORPORANTE (Art. 2501-ter, primo comma, n. 6)

Gli effetti della fusione decorreranno dalla data dell'atto pubblico di fusione. Alla data di efficacia della fusione l'Asilo Patronato D'Infanzia Sacro Cuore

cesserà di esistere e la Fondazione Pietro Tiranti incorporante ne assumerà tutti i diritti e gli obblighi. Con effetto dal giorno in cui la fusione avrà efficacia, la Fondazione incorporante subentrerà in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, anche di natura processuale, facenti capo all'incorporanda, ivi comprese autorizzazioni, utenze e similari comunque connesse all'Asilo.

Dalla data suddetta verranno inoltre a cessare tutte le cariche dell'Asilo, nonché tutte le procure eventualmente rilasciate dall'Organo Amministrativo della stessa, mentre rimarranno invariate tutte le cariche della Fondazione incorporante, così come non subirà modifiche il vigente statuto di quest'ultima. A seguito del perfezionamento della fusione con efficacia nell'anno 2020, le operazioni effettuate dall'Asilo saranno imputate, ai fini fiscali e contabili, al bilancio della Fondazione Tiranti, a decorrere dal 1 ° gennaio 2020.

5. VANTAGGI PARTICOLARI A FAVORE DEGLI AMMINISTRATORI (Art. 2501-ter, primo comma, n. 8)

Non è previsto alcun particolare beneficio o vantaggio a favore degli Amministratori degli Enti partecipanti alla fusione.

6. MOTIVAZIONE DELL'OPERAZIONE

Il presente progetto di fusione per incorporazione - e più in generale l'operazione di fusione - va vista in una visione più ampia di una riorganizzazione e razionalizzazione, fermo restando il mantenimento dei principi ispiratori e dei vincoli espressi in sede di costituzione di ciascuno, degli enti/fondazioni comunque riconducibili alla Diocesi di Perugia e Città della Pieve. I due soggetti partecipanti alla fusione hanno gli organi amministrativi nominati rispettivamente per 5/7 per quanto riguarda la Fondazione Pietro Tiranti Onlus e interamente per il Patronato d'Infanzia Sacro cuore dall'Arcivescovo pro-tempore di Perugia e Città della Pieve. Inoltre come già riportato nelle premesse hanno principi/scopi praticamente identici *"accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bambini poveri di entrambi i sessi del Comune dall'età dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione religiosa, morale, intellettuale e fisica, nei limiti consentiti dalla loro tenera età"*. L'esigenza primaria è quella di salvaguardare, in considerazione degli scopi istituzionali dei due enti, l'attività del Patronato d'Infanzia Sacro Cuore, attività che ha

importanti ricadute sugli interessi delle collettività interessate (Passignano sul Trasimeno e Corciano). La struttura del Patronato d'Infanzia Sacro Cuore ha infatti ottenuto il riconoscimento di scuola paritaria e alla originaria scuola d'infanzia si sono aggiunte ora la sezione integrata (sezione primavera) ed il nido d'infanzia.

La scuola è stata gestita direttamente dall'ente sino all'A.S. 2014/15, mentre a partire dall' A.S. 2015/16 la gestione è stata affidata alla Società Cooperativa Sociale Walking, già impegnata nella gestione di altre scuole paritarie e servizi per la prima infanzia, mediante la concessione in locazione dell'immobile con contratto sottoscritto in data 01/10/2016 e registrato in data 23/05/2017 al n. 5525 prima e con contratto sottoscritto in data 1 luglio 2019 e registrato in data 30/07/2019 al n. 7690 poi.

Attualmente frequentano la scuola n. 85 bambini, così suddivisi: Asilo nido: 26 - Sezione integrata c.d. "sezione primavera": 15 - Scuola materna: 44. La Fondazione incorporante grazie ai mezzi finanziari di cui dispone consentirebbe di sviluppare ulteriormente l'attività sociale del Patronato e di conseguenza adempiere alle sue finalità statutarie.

Per effetto della riorganizzazione proposta con il presente progetto di fusione si otterrà una ottimizzazione della gestione delle risorse patrimoniali che attualmente vedono il Patronato d'Infanzia disporre di rilevanti strutture immobiliari a fronte però di una ridotta liquidità, mentre la Fondazione Pietro Tiranti dispone di importanti liquidità finanziarie.

Alle finalità dell'operazione di fusione sopra richiamate si associano alcune non trascurabili sinergie derivanti dall'eliminazione di duplicazioni e sovrapposizioni di adempimenti fiscali ed amministrativi, con conseguenti risparmi di costi generali.

7. CONCLUSIONI

Gli amministratori dell'ente incorporando confermano, ora per allora la loro irrevocabile decisione di rassegnare e presentare le dimissioni, con effetto immediato dall'inizio di efficacia della delibera di fusione.

Il presente progetto verrà trasmesso alla Regione Umbria – Direzione Regionale Risorse Finanziarie e Strumentali – Affari Generali e Rapporti con i livelli di

Governo, sarà pubblicato sul sito internet dei due soggetti partecipanti alla fusione e sarà depositato presso le sedi legali dei due enti.

Considerata la peculiarità della fusione tra i due enti, non risultano nel presente progetto talune delle indicazioni richieste dall'articolo 2501-ter del Codice Civile per le società e precisamente: il rapporto di cambio delle azioni o quote, nonché l'eventuale conguaglio in denaro; le modalità di assegnazione delle azioni o delle quote; il trattamento riservato a particolari categorie di soci e ai possessori di titoli diversi dalle azioni.

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

Il Legale Rappresentante

Mons. Marco Salvi

PATRONATO

D'INFANZIA ASILO

SACRO CUORE

Il Legale Rappresentante

Massimo Carloni

ALLEGATI

- A) Statuto della Fondazione incorporante "Fondazione Pietro Tiranti Onlus";
- B) Situazione patrimoniale alla data del 30 aprile 2020 della Fondazione Pietro Tiranti Onlus;
- C) Situazione patrimoniale alla data del 30 aprile 2020 del Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore;
- D) Situazione patrimoniale alla data del 30 aprile 2020 risultante dalla Fusione;
- E) Bilanci ultimi tre esercizi Fondazione Pietro Tiranti Onlus
- F) Bilanci ultimi tre esercizi Patronato d'Infanzia Asilo Sacro Cuore.

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "A"

STATUTO DELLA FONDAZIONE INCORPORANTE

STATUTO DELLA FONDAZIONE "PIETRO TIRANTI"

Art. 1 - Costituzione

E' costituita la Fondazione denominata "**Pietro Tiranti**", di seguito definita per brevità **Fondazione**, ed ha origine dalla trasformazione dell'Istituzione di Pubblica Assistenza e BENEFICIENZA Opera Pia Asilo Infantile P. Tiranti ai sensi della Legge Regionale n. 15 del 28 novembre 2014.

La Fondazione ha sede a Corciano (Perugia), Via Cornaletto n. 15 e persegue le sue finalità nell'ambito del territorio del comune di Corciano e del territorio della Diocesi di Perugia-Città della Pieve.

Ha durata illimitata.

La Fondazione, avendo finalità di solidarietà sociale, non ha scopo di lucro.

Art. 2 - Origine

L'O.P. Asilo Infantile P. Tiranti ebbe origine per iniziativa del benemerito pievano Don Pietro Tiranti e di altri benefattori, che stilarono il primo statuto dell'ente in data 23 luglio 1920, ottenendo - dopo alcune modifiche dello statuto - il riconoscimento di Ente Morale con Regio Decreto del 1° giugno 1931 n. 961. Successivamente, anche a seguito di donazione disposta dal parroco Rev.do Don Sante Tiranti, di un fabbricato debitamente arredato e dell'annesso terreno a rogito Notaio Maestriani del 18 marzo 1950, al fine di costituire il patrimonio dell'Asilo Infantile, venne ulteriormente modificato lo statuto, ancora in vigore, che ottenne l'approvazione da parte del Ministero dell'Interno in data 29 aprile 1952.

Art. 3 - Ispirazione e principi di riferimento

La Fondazione trae ispirazione e fondamento dalla volontà di accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bambini poveri di ambo i sessi del Comune di Corciano dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione religiosa, morale, intellettuale e fisica, nei limiti consentiti dalla loro tenera età, così come disposto nell'art. 1 dello Statuto dell'O.P. Asilo Infantile P. Tiranti.

Nel rispetto delle volontà del fondatore, **da intendersi qui ribadite**, il nuovo progetto educativo ed assistenziale e socio aggregativo coniuga la finalità dell'Asilo Infantile con i più moderni criteri di educazione e protezione dell'infanzia come sostegno all'azione della famiglia; il sostegno alla famiglia si esplica anche rivolgendo la propria attività a favore degli anziani mediante accoglien-



za, assistenza ed integrazione sociale.

Le attività promosse dalla Fondazione dovranno ispirarsi ai principi della religione cattolica.

L'esercizio delle attività scolastiche o parascolastiche, nonché di quelle rivolte agli anziani, avviene nel rispetto delle normative pubbliche che regolano le rispettive materie, svolgendo le attività nell'ambito territoriale del Comune di Corciano in primo luogo, e nell'ambito del territorio della Diocesi di Perugia-Città della Pieve.

L'esercizio delle suddette attività potrà avvenire in forma diretta ma può anche essere affidato tramite convenzioni e accordi ad altri gestori aventi i necessari requisiti. Le clausole di affidamento a terzi garantiscono in ogni caso che la gestione avvenga nel pieno rispetto del presente Statuto.

La Fondazione **rivolge** l'attenzione alle situazioni di disagio sociale, familiare o individuale **indirizzando le proprie attività alle** fasce più indigenti anche attraverso facilitazioni economiche.

La Fondazione, che non ha scopo di lucro, **è volta al perseguimento in via esclusiva delle finalità di solidarietà sociale**, promuovendo iniziative nel settore della formazione ed istruzione, assistenza socio-sanitaria e beneficenza **a favore di soggetti in condizione di svantaggio di cui all'art. 10, comma secondo, D. Lgs. n. 460/1997.**

Art. 4 - Attività connesse

La Fondazione può inoltre svolgere tutte le attività connesse o accessorie a quelle statutarie in quanto strumentali alle stesse quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'insegnamento della religione cattolica, il supporto e l'assistenza alle famiglie per l'educazione dei figli e per il sostegno degli anziani, l'organizzazione di corsi, conferenze e seminari a carattere religioso, culturale e ricreativo o formativo e sociale.

Possono altresì essere esercitate in via residuale tutte quelle attività economiche che siano correlate o possano essere di supporto alle attività istituzionali, oppure che consentano di incrementare la redditività del patrimonio immobiliare.

A tal fine la Fondazione:

1. promuove la raccolta diretta e indiretta di fondi da erogare - unitamente alle rendite derivanti dalla gestione del patrimonio - a favore di progetti ed iniziative di cui alle sopra indicate finalità;
2. promuove ed attua forme di collaborazione ed integrazione con progetti di altre organizzazioni

non lucrative che operano per la crescita civile, culturale e sociale della comunità provinciale;

3. promuove e sostiene iniziative volte a creare stabili fondi di dotazione destinati agli stessi suoi fini;

4. promuove una maggiore consapevolezza circa i bisogni e le potenzialità del territorio, anche attraverso ricerche, studi, convegni, seminari, pubblicazioni e periodici.

Art. 5 - Iscrizione al Registro delle ONLUS

La Fondazione potrà essere iscritta al registro delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, non potrà mai svolgere attività diverse da quelle esplicitamente menzionate alla lettera a) dell'art. 10 del D.Lgs n. 460/1997 ad eccezione di quelle ad esse direttamente connesse.

La Fondazione, in caso di iscrizione, nella denominazione ed in qualsiasi segno distintivo o comunicazione rivolta al pubblico dovrà usare la locuzione "organizzazione non lucrativa di utilità sociale" o l'acronimo "ONLUS".

Dal momento dell'istituzione del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, ove la Fondazione domandi ed ottenga l'iscrizione in tale Registro, da tale iscrizione, indicherà negli atti, nelle comunicazioni al pubblico e nella corrispondenza l'indicazione di ente del Terzo Settore o l'acronimo ETS.

Art. 6 - Patrimonio

Il patrimonio della Fondazione - distinto in fondo di dotazione patrimoniale e fondo di gestione - è costituito dai beni ricevuti in dotazione, descritti nell'atto costitutivo.

Tale patrimonio potrà essere incrementato con donazioni, lasciti, legati ed oblazioni di beni mobili ed immobili, eventualmente costituiti in amministrazioni separate, secondo la volontà dei donatori.

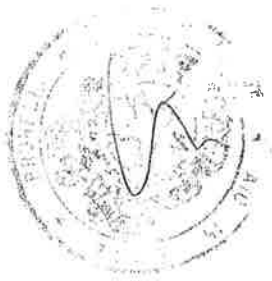
La Fondazione potrà acquisire fondi patrimoniali da altri enti ed impegnarsi a mantenerne, per quanto possibile, la destinazione originaria, purché non in contrasto con le proprie finalità.

Il patrimonio dovrà essere investito in modo da ottenere il maggiore reddito possibile compatibile con una gestione prudente e con la conservazione, nel lungo periodo, del suo valore.

Art. 7 - Entrate

Per l'adempimento dei propri scopi la Fondazione dispone delle seguenti entrate:

1. redditi derivanti dal patrimonio di cui all'art.6;



2. contributi ed elargizioni da parte di soggetti pubblici e privati, destinati all'attuazione degli scopi statutari, non espressamente vincolati all'incremento del fondo di dotazione patrimoniale;
3. entrate derivanti da eventuali attività connesse o accessorie.

Art. 8 - Organi della Fondazione

Organi della Fondazione sono:

1. il Consiglio di Amministrazione;
2. il Presidente
3. il Vice Presidente
4. il Segretario Generale
5. il Revisore Legale.

Art. 9 - Consiglio di Amministrazione

Nel rispetto dell'originario Statuto dell'O.P. Asilo Infantile P.Tiranti, il Consiglio di Amministrazione è composto da 7 membri, compreso il Presidente, di cui 5 nominati dall'Arcivescovo pro tempore di Perugia - Città della Pieve, uno dal Comune di Corciano e uno dalla Regione Umbria, quest'ultimo come risulta dal connubio di cui agli artt. 1 e 2 D.P.R. 9/1972 e 26 c. 2 L.R. Umbria 25/2014, in ossequio all'originario Statuto che prevedeva la nomina di un componente da parte del Provveditorato agli Studi.

I membri del Consiglio di Amministrazione durano in carica 4 esercizi e sono eleggibili per non più di due mandati consecutivi.

I consiglieri, al termine del mandato, resteranno in carica fino alla redazione del bilancio dell'ultimo esercizio e restano in carica fino all'insediamento del nuovo Consiglio.

Non possono essere nominati membri del Consiglio di Amministrazione coloro che:

- si trovino in una delle condizioni previste dall'art.2382 del Codice Civile;
- siano dipendenti in servizio della Fondazione o abbiano con essa un rapporto di collaborazione remunerato.

Le cariche dei membri del Consiglio di Amministrazione sono gratuite, salvo i rimborsi delle spese sostenute ed approvate dal Consiglio stesso.

Art. 10 - Decadenza e esclusione

I membri del Consiglio di Amministrazione decadono dalla carica dopo tre assenze consecutive ingiustificate.

Sono cause di esclusione dal Consiglio di Amministrazione:

- il mancato rispetto delle norme statutarie e dei regolamenti emanati;

- l'aver compiuto atti che arrechino danno al patrimonio o all'immagine della Fondazione;
- il verificarsi di una delle condizioni di incompatibilità.

L'esclusione è deliberata dal Consiglio di Amministrazione a scrutinio segreto ed a maggioranza assoluta, con provvedimento motivato.

Art. 11 - Poteri

Al Consiglio di Amministrazione spetta:

- a)** di eleggere il Presidente ed il Vice Presidente;
- b)** di deliberare sulla costituzione e sulla composizione di eventuali commissioni composte anche da membri esterni al Consiglio di Amministrazione;
- c)** di deliberare con il voto favorevole a maggioranza assoluta dei consiglieri in carica eventuali modifiche dello statuto;
- d)** di redigere ed approvare entro il mese di novembre dell'anno in corso il bilancio preventivo ed entro il mese di aprile dell'anno successivo il bilancio consuntivo;
- e)** di stabilire le direttive e deliberare sulle erogazioni della Fondazione;
- f)** di stabilire le direttive concernenti gli investimenti del patrimonio della Fondazione;
- g)** di deliberare per gli atti di straordinaria amministrazione e per gli atti di ordinaria amministrazione, con facoltà, per questi ultimi, di delega;
- h)** di approvare eventuali regolamenti interni;
- i)** di nominare il Segretario Generale e di stabilirne l'eventuale compenso;
- j)** di deliberare l'estinzione dell'ente e la devoluzione del patrimonio nelle forme previste dall'art.20 del presente Statuto e delle vigenti disposizioni di legge;
- k)** conferire eventuali deleghe di funzioni sia al Presidente, sia ai singoli componenti il Consiglio stesso, nei limiti individuati con propria deliberazione assunta e depositata nelle forme di legge.
- l)** stabilire il compenso del Revisore legale;
- m)** in considerazione del fatto che la Fondazione, trae origine dalla trasformazione dell'O.P. Asilo Infantile P. Tiranti, realtà conosciuta ed integrata nel territorio del Comune di Corciano, il Consiglio di Amministrazione, può indire periodicamente delle assemblee aperte alla popolazione ed ai soggetti di cui al punto 2 dell'art. 4 al fine di illustrare le attività svolte ed i progetti che



la fondazione intende perseguire e di raccogliere indicazioni e proposte.

Art. 12 - Adunanze

Il Consiglio di Amministrazione, convocato dal Presidente con l'invio dell'ordine del giorno, si riunisce di norma in seduta ordinaria ogni trimestre e straordinariamente ogni qualvolta il Presidente lo giudichi necessario o su richiesta di almeno un terzo dei consiglieri.

Il Consiglio è convocato dal Presidente mediante l'invito, ai membri del Consiglio e al Revisore legale, a mezzo lettera raccomandata, telefax o posta elettronica da recapitarsi agli interessati almeno cinque giorni prima dell'adunanza o in casi d'urgenza mediante telegramma, telefax o posta elettronica da recapitarsi agli interessati almeno ventiquattr'ore prima.

Le adunanze del Consiglio di Amministrazione sono valide se è presente la maggioranza dei membri che lo compongono.

Le deliberazioni, ove non diversamente disposto dallo Statuto, devono essere prese a maggioranza dei votanti, esclusi dal computo gli astenuti. In caso di parità prevale il voto del Presidente.

Art. 13 - Il Presidente

Il Presidente ha la legale rappresentanza della Fondazione verso i terzi ed in giudizio, con facoltà di rilasciare procure speciali per il compimento di determinati atti o categorie di atti.

Il Presidente è nominato dal Consiglio di Amministrazione tra i propri membri a scrutinio segreto.

Il Presidente:

- a)** convoca e presiede il Consiglio di Amministrazione;
- b)** cura l'esecuzione delle delibere del Consiglio di Amministrazione e tiene i rapporti con le autorità e le pubbliche amministrazioni;
- c)** firma gli atti e quando occorra per l'esplicazione di tutti gli affari che vengono deliberati, sorveglia il buon andamento amministrativo della Fondazione, cura l'osservanza dello statuto e ne promuove la riforma qualora si renda necessario.

Art. 14 - Vice Presidente

Il Vice Presidente è nominato dal Consiglio di Amministrazione tra i propri membri a scrutinio segreto.

Il Vice Presidente può sostituire il Presidente in caso di assenza o impedimento, con gli stessi poteri. La firma del Vice Presidente fa piena fede dell'assenza o impedimento del Presidente.

Art. 15 - Segretario Generale

Il Segretario Generale è nominato dal Consiglio di Amministrazione. Egli collabora:

- alla preparazione dei programmi di attività della Fondazione ed alla loro presentazione agli organi collegiali, nonché al successivo controllo dei risultati;
- all'attuazione delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione ed alla predisposizione degli schemi del bilancio preventivo e consuntivo.

Il Segretario Generale inoltre cura la gestione dei programmi di attività della Fondazione ed è responsabile del buon andamento della amministrazione.

Partecipa alle sedute del Consiglio di Amministrazione con parere consultivo e redige i relativi verbali e predispone gli atti conseguenti.

Art. 16 - Revisore legale

Il Revisore è nominato tra persone iscritte al Registro dei Revisori Legali. Dura in carica tre anni e può essere confermato.

Compete al Revisore Contabile ogni potere di controllo amministrativo e contabile sull'attività della Fondazione.

Il Revisore assiste alle riunioni del Consiglio di Amministrazione.

La designazione del Revisore Legale spetta all'Arcivescovo di Perugia - Città della Pieve.

Art. 17 - Libri Verbali

I verbali delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione devono essere trascritti a cura del Segretario Generale su apposito registro in ordine cronologico e sottoscritti dal Presidente e dal Segretario.

I verbali del Collegio dei Revisori devono essere trascritti su apposito registro.

Art. 18 - Bilancio

L'esercizio della Fondazione decorre dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno.

Il Presidente dovrà approntare il bilancio consuntivo dell'esercizio precedente da sottoporre all'approvazione del Consiglio d'Amministrazione entro il mese di marzo di ciascun anno.

Il bilancio deve essere accompagnato da una relazione che illustri l'attività nel suo complesso e l'andamento della gestione nei vari settori in cui la Fondazione ha operato, anche con riferimento alle singole erogazioni effettuate nell'esercizio. La relazione deve anche esplicitare la politica degli investimenti e accantonamenti. Alla relazione



deve essere allegato l'elenco dei soggetti che hanno beneficiato dei contributi e delle erogazioni effettuate in qualsiasi forma dalla Fondazione, con l'indicazione dell'importo delle singole erogazioni. Al bilancio deve inoltre essere allegata la relazione del Revisore Legale.

Entro il mese di novembre di ciascun anno il Presidente dovrà approntare il bilancio preventivo per l'esercizio successivo, da sottoporre entro 15 giorni all'approvazione del Consiglio di Amministrazione.

Art. 19 - Utili della gestione

Gli utili e gli avanzi di gestione, nonché le riserve e i fondi costituiti con gli stessi, devono essere utilizzati per la realizzazione delle attività istituzionali e di quelle direttamente connesse.

E' fatto divieto di distribuzione, anche in modo indiretto, di utili e avanzi di gestione nonché di fondi patrimoniali, riserve o patrimonio durante la vita della Fondazione, a meno che la destinazione o la distribuzione non siano imposte per legge o siano effettuate a favore di altre ONLUS che per legge, statuto o regolamento fanno parte della medesima ed unitaria struttura.

Art. 20- Estinzione

In caso di estinzione/scioglimento dell'Ente, per qualunque causa, il patrimonio della Fondazione verrà devoluto ad altre organizzazioni non lucrative di utilità sociale o a fini di pubblica utilità, sentito l'organismo di controllo di cui all'articolo 3, comma 190, Legge 662/1996 o comunque previsto dalla normativa nel frattempo entrata in vigore, salvo diversa destinazione imposta dalla legge.

Art. 21 - Norma di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente statuto valgono, in quanto applicabili, le disposizioni di legge.

Art. 22 - Norme transitorie

1. Nella fase immediatamente successiva alla trasformazione dell'IPAB Asilo Infantile P.Tiranti nella Fondazione Pietro Tiranti rimangono provvisoriamente in carica per l'ordinaria amministrazione gli organi dell'IPAB.

2. Entro trenta giorni dal riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente, gli Enti di cui al primo comma dell'art. 9 del presente Statuto provvederanno alle nomine di loro compe-

tenza. I nuovi membri andranno a sostituire, se diversi, quelli del precedente CdA, i quali dovranno pertanto intendersi decaduti.

3. Il primo Consiglio di Amministrazione successivo alla trasformazione dell'IPAB si insedia a seguito della convocazione del Presidente uscente entro 10 giorni dal ricevimento dei provvedimenti di nomina dei membri del Consiglio stesso.

Firmato: Paolo Giulietti

" Giuseppe Brunelli

**Copia autentica in conformità all'originale firmata in ogni
suo foglio a norma di Legge.**

**La presente copia consta di complessivi fogli⁹... scritti
per pagine¹⁴... e viene da me Notaio, rilasciata per
gli usi dalla Legge consentiti.**

Perugia, li 27 agosto 2018

Scuter



PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "B"

SITUAZIONE PATRIMONIALE ALLA DATA DEL 30 APRILE 2020
FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

Sede in VIA CORNALETTO, 15 - 06073 CORCIANO (PG)

Situazione Patrimoniale al 30/04/2020

Stato patrimoniale attivo	30/04/2020	31/12/2019
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. Immateriali		
II. Materiali	571.651	571.651
III. Finanziarie	749.950	749.950
Totale Immobilizzazioni	1.321.601	1.321.601
C) Attivo circolante		
I. Rimanenze		
II. Crediti		
- entro 12 mesi	253.333	255.302
- oltre 12 mesi		
- imposte anticipate		
	253.333	255.302
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		
IV. Disponibilità liquide	586.029	592.500
Totale attivo circolante	839.362	847.802
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	2.160.963	2.169.403

Stato patrimoniale passivo	30/04/2020	31/12/2019
A) Patrimonio netto		
I. Patrimonio	2.178.674	2.178.496
Altre...		
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(11.874)	
IX. Utile d'esercizio		
IX. Perdita d'esercizio	(8.552)	(11.873)
Acconti su dividendi	()	()
Perdita ripianata nell'esercizio		
X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	2.158.248	2.166.623
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi	2.715	2.780
- oltre 12 mesi		
	2.715	2.780
E) Ratei e risconti		
Totale passivo	2.160.963	2.169.403

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "C"

SITUAZIONE PATRIMONIALE ALLA DATA DEL 30 APRILE 2020
PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO

ASILO PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO SUL TRASIMENO

Sede in VIA DON TABARRINI 5 - PASSIGNANO (PG)

Situazione Patrimoniale al 30/04/2020

Stato patrimoniale attivo	30/04/2020	31/12/2019
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. Immateriali		
II. Materiali	503.818	503.818
III. Finanziarie		
Totale Immobilizzazioni	503.818	503.818
C) Attivo circolante		
I. Rimanenze		
II. Crediti		
- entro 12 mesi	5.171	3.171
- oltre 12 mesi		
- imposte anticipate		
	5.171	3.171
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni	27.736	28.453
IV. Disponibilità liquide		
Totale attivo circolante	32.907	31.624
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	536.725	535.442

Stato patrimoniale passivo	30/04/2020	31/12/2019
A) Patrimonio netto		
<i>I. Patrimonio</i>	231.714	95.697
Altre...		
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio	29.097	136.017
IX. Perdita d'esercizio	()	()
Acconti su dividendi	()	()
Perdita ripianata nell'esercizio		
X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	260.811	231.714
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi	30.937	56.716
- oltre 12 mesi	244.977	247.012
	275.914	303.728
E) Ratei e risconti		
Totale passivo	536.725	535.442

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "D"

SITUAZIONE PATRIMONIALE POST FUSIONE

ATTIVO				PASSIVO			
DESCRIZIONE	ASILO PASSIGNANO	FONDAZIONE TIRANTI	SITUAZIONE POST FUSIONE	DESCRIZIONE	ASILO PASSIGNANO	FONDAZIONE TIRANTI	SITUAZIONE POST FUSIONE
IMMOBILIZZAZIONI	503.818,00	1.321.601,00	1.825.419,00	PATRIMONIO NETTO	260.811,00	2.158.248,00	2.419.059,00
Immobilizzazioni immateriali			-	Patrimonio Indisponibile	231.714,00	30.000,00	261.714,00
Immobilizzazioni materiali	503.818,00	571.651,00	1.075.449,00	Patrimonio disponibile		2.136.800,00	2.136.800,00
Immobilizzazioni Finanziarie		749.950,00	749.950,00	Risultato dell'esercizio	29.097,00	8.552,00	20.545,00
			-	DEBITI	275.914,00	2.715,00	278.629,00
			-	Debiti entro 12 mesi	30.937,00	2.715,00	33.652,00
			-	Debiti oltre 12 mesi	244.977,00		244.977,00
ATTIVO CIRCOLANTE	5.171,00	253.333,00	258.504,00				-
Rimanenze							-
Crediti entro 12 mesi	5.171,00	253.333,00	258.504,00				-
Crediti oltre 12 mesi			-				-
DISPONIBILITA' LIQUIDE	27.736,00	586.029,00	613.765,00				-
Disponibilità liquide	27.736,00	586.029,00	613.765,00				
Risconti attivi	-		-	Risconti Passivi			-
TOTALE ATTIVO	536.725,00	2.160.963,00	2.697.688,00	TOTALE PASSIVO	536.725,00	2.160.963,00	2.697.688,00

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "E"

BILANCI 2017 – 2018 -2019
FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

Sede in VIA CORNALETTO, 15 - 06073 CORCIANO (PG)

Bilancio al 31/12/2019

Stato patrimoniale attivo		31/12/2018	31/12/2019
A)	Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B)	Immobilizzazioni		
	<i>I. Immateriali</i>		
	<i>II. Materiali</i>	571.651	571.651
	di cui Terreni	(21.744)	(21.744)
	di cui Fabbricati	(549.907)	(549.907)
	<i>III. Finanziarie</i>	30.000	749.950
	Totale Immobilizzazioni	601.651	1.321.601
C)	Attivo circolante		
	<i>I. Rimanenze</i>		
	<i>II. Crediti</i>		
	- Crediti Verso Diocesi	250.000	250.000
	- Crediti verso banca per interessi	11.773	5.302
	- imposte anticipate		
		<u>261.773</u>	<u>255.302</u>
	<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</i>		
	<i>IV. Disponibilità Liquide</i>	1.315.290	592.500
	Di cui conto corrente Bancario BCC	(1.315.290)	(542.105)
	Di cui conto corrente Generali		(195)
	Di cui conto corrente San Paolo		(50.200)
	Totale attivo circolante	1.577.063	847.802
D)	Ratei e risconti		
	Totale attivo	2.178.714	2.169.403

Stato patrimoniale passivo		31/12/2018	31/12/2019
A)	Patrimonio netto		
I.	Patrimonio Indisponibile	30.000	30.000
II.	Patrimonio Disponibile	2.140.124	2.148.496
III.	Avanzo dell'Esercizio	8.372	(11.874)
Totale patrimonio netto		2.178.496	2.166.622
B)	Fondi per rischi e oneri		
C)	Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D)	Debiti		
- entro 12 mesi	218		2.780
di cui Debiti Verso Erario per ritenute d'acconto	(200)		---
di cui Debiti Verso Erario per imposte Ires	---		1.098
di cui Verso enti previdenziali per contributi	---		296
di cui per spese bancarie da addebitare	(18)		---
di cui verso collaboratori	---		308
di cui per fornitori	---		1.078
- oltre 12 mesi			
		218	2.780
E)	Ratei e risconti		
Totale passivo		2.178.714	2.169.403

Conto economico		31/12/2018	31/12/2019
A)	Entrate		
1)	Affitti Comune di Corciano	5.000	10.000
2)	Affitto Terreni	400	600
3)	Interessi attivi bancari	11.786	5.302
Totale Entrate		17.186	15.902
B)	Uscite		
1)	Spese per consulenze legali	1.196	---
2)	Spese per consulenze tecniche	1.572	1.078
3)	Spese per consulenze notarili	1.870	---
4)	Compensi Collaboratori	1.250	4.319
5)	Manutenzioni e Riparazioni	1.196	3.550
6)	Oneri e Spese bancarie	103	359
7)	Erogazioni liberali e altri costi	---	3.884
8)	Imposte e altri oneri tributari (di cui di anni precedenti)	1.626	14.586 (12.030)
Totale Uscite		8.814	27.776
Risultato dell'esercizio		8.372	(11.874)

RELAZIONE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2019

La presente relazione, che costituisce parte integrante del bilancio alla data del 31 dicembre 2019, vuole fornire quelle informazioni utili e necessarie ad una miglior comprensione dei dati numerici espressi nel prospetto di bilancio.

Essa è stata redatta in rispetto dell'articolo 18 dello statuto della Fondazione e in base a quanto previsto dalla normative sugli enti no-profit.

Relazione sull'anno 2019

Nel corso dell'anno 2019 la Fondazione ha continuato a svolgere un'attività di gestione economico-amministrativa del patrimonio continuando a sviluppare attività di gestione che ne caratterizzano lo scopo previsto dall'articolo 3 dello Statuto.

In particolare la Fondazione ha sostenuto, con l'elargizione di liberalità, alcuni progetti educativi e formativi promossi dalla Parrocchia di S. Maria Assunta di Corciano per bambini e ragazzi. Ha, inoltre, sostenuto, con un contributo in denaro, il viaggio e il soggiorno di alcuni giovani corcianesi presso il comune gemellato di Pentling (Germania) al fine di favorire l'integrazione europea e il dialogo tra i giovani delle due comunità gemelle.

Ha elargito un contributo alla Curia Arcivescovile di Perugia per il sostegno di giovani in difficoltà.

Oltre a queste iniziative che rientrano nelle finalità statutarie della Fondazione, il Consiglio di Amministrazione ha continuato a lavorare al progetto di realizzazione di una "casa di prossimità" per gli anziani del comune di Corciano. In particolare il Consiglio, dopo l'individuazione del terreno in cui potrebbe essere costruita la struttura, di proprietà della Parrocchia di Corciano, ha fatto elaborare ad un tecnico un progetto di massima che è stato sottoposto alla valutazione della Soprintendenza di Perugia al fine di avere un preliminare e indispensabile nulla osta alla costruzione. Il terreno individuato è, infatti, a ridosso del centro storico di Corciano e, quindi, la Soprintendenza avrebbe potuto respingere il progetto per motivi di impatto ambientale. La Soprintendenza, consigliando aggiustamenti e modifiche, ha sostanzialmente approvato il progetto di massima ed ora aspetta il progetto definitivo per concedere ufficialmente l'autorizzazione alla costruzione.

Dopo questo primo step, si è proceduto a trattare con la Parrocchia di Corciano l'acquisto del terreno individuato. Questa trattativa è stata particolarmente complessa in quanto la poca sensibilità dimostrata dai componenti del C.P.A.E nei confronti del progetto, che pure aveva avuto origine su intuizione della parrocchia stessa, ha ostacolato, per molto tempo e con pretese economiche irragionevoli, l'accordo definitivo che, al momento, sembra essersi concretizzato e, quindi, prima possibile, si dovrebbe procedere alla stipula dell'atto di compravendita.

Nel 2019 si sono anticipate anche delle somme alla Diocesi di Perugia per consentirle di chiudere alcune posizioni debitorie dell'Asilo Patronato d'Infanzia "Sacro Cuore" di Passignano sul Trasimeno. Circa 130 bambini, a causa delle difficoltà economiche in cui versava l'Asilo Patronato d'Infanzia "Sacro Cuore" rischiavano di rimanere senza una struttura che assicurasse loro una prima formazione culturale e morale. Attualmente, terminato l'iter di liquidazione delle passività dell'Asilo Patronato d'Infanzia "Sacro Cuore" si stanno approntando gli aspetti tecnici amministrativi volti a definire una possibile fusione tra le due strutture.

Sempre per seguire le finalità statutarie della Fondazione, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di collaborare con la istituita scuola di musica "Neuma" che è attiva nella formazione musicale dei giovani del territorio corcianese. Tale collaborazione si è concretizzata nel dare alla scuola la possibilità di svolgere alcuni corsi nel locale di proprietà della Fondazione posto in Corciano, via Cornaletto, 15. Inoltre la Fondazione sosterrà il costo del corso di musica di alcuni soggetti che si trovano in un particolare stato di difficoltà economiche, ma sono desiderosi di sviluppare la conoscenza della musica e la tecnica strumentale.

Criteri di formazione

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO**Immobilizzazioni****Movimenti delle immobilizzazioni**

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo		571.651	30.000	601.651
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)				
Svalutazioni				
Valore di bilancio		571.651	30.000	601.651
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni			769.950	769.950
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio				
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni			769.950	769.950
Valore di fine esercizio				
Costo		571.651	799.950	1.371.601
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)				
Svalutazioni				
Valore di bilancio		571.651	799.950	1.371.601

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
571.651	571.651	

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	571.651					571.651
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)						
Svalutazioni						
Valore di bilancio	571.651					571.651
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni						
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio						
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
Totale variazioni						
Valore di fine esercizio						
Costo	571.651					571.651
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)						
Svalutazioni						
Valore di bilancio	571.651					571.651

Le immobilizzazioni sono costituite esclusivamente dal patrimonio immobiliare (terreni e fabbricati) della Fondazione valutati, in via del tutto prudentiale, a valori catastali e pertanto per i terreni moltiplicando la rendita domenicale x75 e per gli immobili moltiplicando la rendita catastale per il relativo moltiplicatore (176,40 per gli immobili di categoria B e 42,84 per i fabbricati di categoria C).

In base al principio di cui sopra si è sviluppato il seguente calcolo

Descrizione	Rendita	Moltiplicatore	Valore a bilancio
Terreni	289,92	75	21.744
Fabbricato B5 Via Roma	237,57	176,40	41.907
Fabbricato B1 Via Roma	2.750,13	176,40	485.123
Fabbricato E7 Via Roma	534,00	42,84	22.877

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
749.950	30.000	719.950

La voce è costituita dalle somme versate dalla Fondazione a vari istituti bancari a titolo d'investimento. In applicazione del principio di prudenza che caratterizza la redazione del presente bilancio i titoli d'investimento sono stati rilevati al costo di sottoscrizione.

In particolare la voce è così composta:

DESCRIZIONE	IMPORTI
Banca Generali BG Custody (polizza capitale)	200.000
Italiana Assicurazioni Contopolizza Cash	199.950
San Paolo Invest obbligazionario	150.000
Banca Fideuram	200.000

Attivo circolante**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
255.302	261.773	(6.471)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso Diocesi	250.000		250.000	250.000		
Crediti verso banche per interessi maturati	11.773	(6.471)	5.302	5.302		
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	261.773	(6.471)	255.302	255.302		

La voce è costituita per Euro 250.000 dal Credito nei confronti della Diocesi per le anticipazioni finanziarie effettuate nei suoi confronti in relazione alla possibile fusione con il Patronato d'Infanzia Asilo di Passignano, e per Euro 5.302 dagli interessi maturati sul conto corrente della BCC che verranno accreditati nel mese di marzo 2020.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
592.500	1.315.290	(722.790)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.315.290	(722.790)	592.500
Assegni			
Denaro e altri valori in cassa			
Totale disponibilità liquide	1.315.290	(722.790)	592.500

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

In particolare la voce è così composta:

DESCRIZIONE	IMPORTI
Conto corrente BCC Umbria	542.105
Conto Banca Generali	195
Banca San Paolo	50.200

STATO PATRIMONIALE PASSIVO**Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.166.622	2.178.496	(11.874)

Le voci patrimoniali sono state suddivise sulla base dell'atto di trasformazione effettuato in data 12 giugno 2017 e pertanto secondo quanto previsto dalla normativa regionale è stata imputata la somma di Euro 30.000 a "patrimonio indisponibile" e la restante parte a "patrimonio disponibile".

Debiti

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.780	218	2.562

La scadenza dei debiti è così suddivisa

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori		1.078	1.078	1.078		
Debiti tributari	200	898	1.098	1.098		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		296	296	296		
Altri debiti	18	308	308	308		
Totale debiti	218	2.562	2.780	2.780		

I "Debiti verso fornitori" sono relativi ai debiti verso lo Studio Associato Abaco per la consulenza contabile, fiscale e l'elaborazione delle paghe per l'anno 2019.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. La voce è composta dal debito per l'IRES dell'esercizio, relativamente alle imposte sui canoni di locazione.

La voce altri debiti è relativa ai debiti verso la collaboratrice per i compensi maturati nel 2019 ma non ancora pagati alla data del 31 dicembre.

CONTO ECONOMICO**Entrate**

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
15.902	5.400	10.502

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Affitti Comune di Corciano	10.000	5.000	5.000
Affitti Terreni	600	400	200
Interessi bancari	5.302	11.786	(6.484)
Totale	15.902	17.186	(1.284)

AFFITTI

Le somme indicate sono relative:

- Euro 10.000 all'incasso dei canoni di locazione in relazione al contratto di affitto con il Comune di Corciano firmato in data 14 giugno 2018 e scadente in data 13 giugno 2024 che prevede un canone annuo di Euro 10.000.
- Euro 600 all'incasso del canone di locazione del terreno agricolo a Fuschiotto Eliana.

INTERESSI ATTIVI

- L'importo è relativo agli interessi maturati sul conto corrente della BCC Umbria.

Uscite

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
27.776	8.814	18.962

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018
Spese per consulenze legali	---	1.196
Spese per consulenze tecniche	1.078	1.572
Spese per consulenze notarili	---	1.870
Compensi Collaboratori	4.319	1.250
Manutenzioni e riparazioni	3.550	1.196
Oneri e spese bancarie	359	103
Erogazioni Liberali	3.884	---
Imposte e altri tributi	14.586	1.626
Totale	27.776	8.814

Costi per consulenze tecniche

La voce di Euro 1.078 è relativa ai costi per le consulenze contabili, fiscali e del lavoro effettuate dallo Studio Associato Abaco nell'anno 2019.

Costi per collaboratori

La voce del 2019 è relativa al costo sostenuto per la collaboratrice di segreteria.

Manutenzioni e riparazioni

La spesa di Euro 3.550 è relativa per Euro 3.245 ai lavori di ripristino intonaco e ripulitura della pietra effettuati a ottobre 2019, mentre la somma di Euro 305 è relativa alla spesa sostenuta per la riparazione e il restauro della porta dell'immobile.

Erogazioni Liberali

La voce è relativa alle seguenti somme elargite nel corso del 2019:

- 650,00 Parrocchia di Santa Maria per attività parrocchiali
- 2.000,00 Parrocchia di Santa Maria attività formative e ricreative ragazzi
- 1.000,00 Contributo a Comune di Corciano
- 200,00 Diocesi per aiuto giovani

Imposte e altri tributi

L'importo è composto per 2.556 Euro dall'IRES del 2019 sui canoni di locazione percepiti e per Euro 11.938 dalle somme versate per imposte relative agli anni precedenti in particolare all'IMU per gli anni 2012 e 2013.

Informazioni ex art. 1, comma 125-bis, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

La Fondazione ha percepito nell'esercizio 2018 la somma di Euro 10.000 dal Comune di Corciano. Tale somma è relativa al canone di locazione previsto dal contratto di affitto registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Perugia in data 5 luglio 2018 al numero 000089 – Serie 1.

In relazione al risultato dell'esercizio di Euro (11.874) si evidenzia come questo andrà a decrementare il patrimonio netto della fondazione.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e relazione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente
Don Paolo Giulietti

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

Sede in VIA CORNALETTO, 15 - 06073 CORCIANO (PG)

Bilancio al 31/12/2018

Stato patrimoniale attivo		31/12/2018	--
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti			
(di cui già richiamati)			
B) Immobilizzazioni			
<i>I. Immateriali</i>			
<i>II. Materiali</i>			
		571.651	
di cui Terreni		(21.744)	
di cui Fabbricati		(549.907)	
<i>III. Finanziarie</i>			
		30.000	
Totale Immobilizzazioni		601.651	
C) Attivo circolante			
<i>I. Rimanenze</i>			
<i>II. Crediti</i>			
- Crediti Verso Diocesi	250.000		
- Crediti verso banca per interessi	11.773		
- imposte anticipate			
		261.773	
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</i>			
		1.315.290	
<i>IV. Disponibilità Liquide</i>			
Di cui conto corrente Bancario BCC		(1.315.290)	
Totale attivo circolante		1.577.063	
D) Ratei e risconti			
Totale attivo		2.178.714	

Stato patrimoniale passivo

31/12/2018

-

A) Patrimonio netto

I. Patrimonio Indisponibile	30.000
II. Patrimonio Disponibile	2.140.124
III. Avanzo dell'Esercizio	8.372

Totale patrimonio netto**2.178.496****B) Fondi per rischi e oneri****C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato****D) Debiti**

- entro 12 mesi	218
di cui Debiti Verso Erario per ritenute d'acconto	(200)
di cui per spese bancarie da addebitare	(18)
- oltre 12 mesi	

218**E) Ratei e risconti****Totale passivo****2.178.714**

Conto economico

31/12/2018

—

A) Entrate

1) Affitti Comune di Corciano	5.000
2) Affitto Terreni	400
3) Interessi attivi bancari	11.786

Totale Entrate**17.186****B) Uscite**

3) Spese per consulenze legali	1.196
4) Spese per consulenze tecniche	1.572
5) Spese per consulenze notarili	1.870
6) Compensi Occasionali	1.250
7) Manutenzioni e Riparazioni	1.196
8) Oneri e Spese bancarie	103
9) Imposte e altri oneri tributari	1.626

Totale Uscite**8.814****Avanzo dell'esercizio****8.372**

RELAZIONE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018

La presente relazione, che costituisce parte integrante del bilancio alla data del 31 dicembre 2018, vuole fornire quelle informazioni utili e necessarie ad una miglior comprensione dei dati numerici espressi nel prospetto di bilancio.

Essa è stata redatta in rispetto dell'articolo 18 dello statuto della Fondazione e in base a quanto previsto dalla normativa sulle ONLUS.

Nel corso dell'anno 2018 la fondazione ha svolto un'attività di gestione economico-amministrativa del patrimonio andando a sviluppare le possibilità di avvio delle attività rivolte alle famiglie, con particolare riguardo alle condizioni di difficoltà personali, sociali ed economiche di giovani e anziani da esplicarsi mediante progetti e azioni di accoglienza, assistenza e integrazione sociale che ne caratterizzano gli scopi previsti dal rinnovato Statuto.

In particolare si è provveduto alla rinegoziazione dei rapporti economici con il Comune di Corciano in merito ai locali adibiti a scuola per l'infanzia, posti in via Roma del capoluogo e ad una nuova regolamentazione delle condizioni alle quali tale edificio è stato locato a detta amministrazione.

Si sono nel contempo richiesti e ottenuti i benefici fiscali previsti per le ex IPAB trasformate ai sensi del Decreto Legislativo 4 maggio 2001 n. 207 e della L.R. 28 novembre 2014, n. 25 consistenti nell'esenzione dell'imposta comunale gravante sull'immobile di via Roma.

È stata portata a termine l'operazione di ricomposizione e riordino dell'archivio dell'ex Asilo Infantile Tiranti.

Dopo attenta discussione si è deliberato di verificare la possibilità di pervenire alla fusione nel seno della Fondazione Tiranti del Patronato d'infanzia Asilo Sacro Cuore; tale operazione comporterebbe un importante incremento della situazione patrimoniale della Fondazione e contribuirebbe ad ampliare l'azione della stessa in favore dei giovani.

L'istituzione passignanese assicura un fondamentale servizio di scuola materna e asilo nido ai territori di Passignano e Tuoro sul Trasimeno, ma malauguratamente si trova in difficili condizioni economiche, la Fondazione ha messo a disposizione del Commissario Liquidatore la somma massima di € 250.000 per mezzo della quale si ritiene di poter giungere alla integrale chiusura a transazione delle posizioni debitorie pregresse del Patronato, condizione risolutiva per giungere alla deliberazione definitiva di fusione.

Si è avviata poi una complessa istruttoria volta a verificare la possibilità di acquisire locali posti in Corciano capoluogo da potersi destinare a Centro Diurno per persone anziane in difficoltà, constatata l'indisponibilità di spazi idonei nell'ambito del costruito si è tornati a esplorare l'ipotesi, abbandonata anni fa, di realizzare ex novo detta struttura in prossimità dell'immobile già di proprietà della Fondazione e locato al Comune; i contatti preliminari con l'Amministrazione Comunale, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria e con la ASL Perugia 1 sono apparsi promettenti e si lavorerà nell'anno 2019 alla progettazione e allo sviluppo delle pratiche autorizzative.

Va rilevato come nel corso del 2018 si sia completata la trasformazione iniziata con l'atto del 12 giugno 2017, che ha portato la Fondazione da "EX IPAB" a Fondazione di diritto privato iscritta

all'anagrafe unica delle ONLUS. In questa sede è opportuno ricordare che dal 1° gennaio 2018 sono entrate in vigore alcune delle normative previste dal D.Lgs 117/2017 cosiddetto "Codice del Terzo settore", che dovrebbe entrare definitivamente in atto con tutti i regolamenti attuativi dal 1° gennaio 2019. Tale normativa sostituisce il regime delle "onlus" integrandolo nel regime dei cosiddetti "enti del terzo settore", si renderà pertanto necessaria (se verrà confermata l'entrata in vigore della nuova normativa) la rivisitazione di alcuni aspetti operativi ed organizzativi della fondazione. Qui di seguito viene evidenziata la composizione delle principali voci di bilancio.

STATO PATRIMONIALE

Attivo

IMMOBILIZZAZIONI – Le immobilizzazioni sono costituite esclusivamente dal patrimonio immobiliare (terreni e fabbricati) della Fondazione valutati, in via del tutto prudenziale, a valori catastali e pertanto per i terreni moltiplicando la rendita domenicale x75 e per gli immobili moltiplicando la rendita catastale per il relativo moltiplicatore (176,40 per gli immobili di categoria B e 42,84 per i fabbricati di categoria C).

In base al principio di cui sopra si è sviluppato il seguente calcolo

Descrizione	Rendita	Moltiplicatore	Valore a bilancio
Terreni	289,92	75	21.744
Fabbricato B5 Via Roma	237,57	176,40	41.907
Fabbricato B1 Via Roma	2.750,13	176,40	485.123
Fabbricato E7 Via Roma	534,00	42,84	22.877

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE – La voce è costituita dalle somme vincolate in relazione al patrimonio netto indisponibile dell'ente.

CREDITI – La voce è costituita per Euro 250.000 dal Credito nei confronti della Diocesi per le anticipazioni finanziarie effettuate nei suoi confronti in relazione alla possibile fusione con il Patronato d'Infanzia Asilo di Passignano, e per Euro 11.773 dagli interessi maturati sul conto corrente della BCC che verranno accreditati nel mese di marzo 2019.

DISPONIBILITA' LIQUIDE – La voce è costituita esclusivamente dal saldo del conto corrente aperto presso la BCC Umbria – Credito Cooperativo.

Passivo

PATRIMONIO – Le voci patrimoniali sono state suddivise sulla base dell'atto di trasformazione effettuato in data 12 giugno 2017 e pertanto secondo quanto previsto dalla normativa regionale è stata imputata la somma di Euro 30.000 a "patrimonio indisponibile" e la restante parte a "patrimonio disponibile".

DEBITI – La voce è costituita dal debito verso l'erario di 200 Euro per la ritenuta d'acconto sulla fattura del Geometra Michele Pasquini e dalle spese bancarie di competenza 2018 ma che verranno addebitate solo nei primi giorni del 2019.

CONTO ECONOMICO

Entrate

AFFITTI – Le somme indicate sono relative:

- Euro 5.000 all'incasso dei canoni di locazione in relazione al contratto di affitto con il Comune di Corciano firmato in data 14 giugno 2018 e scadente in data 13 giugno 2024 che prevede un canone annuo di Euro 10.000
- Euro 400 all'incasso del canone di locazione del terreno agricolo a Fuschiotto Eliana.

INTERESSI ATTIVI – L'importo è relativo agli interessi maturati sul conto corrente della BCC Umbria.

Uscite

SPESE PER CONSULENZE LEGALI E NOTARILI – Su tali voci sono state indicate le spese sostenute in relazione alle consulenze e agli atti che hanno portato alla trasformazione della Fondazione.

COMPENSI OCCASIONALI – La voce è costituita dal compenso pagato al collaboratore per l'attività svolta in relazione alla sistemazione e inventariazione dell'Archivio Storico dell'Ente.

Altre notizie

Ai sensi dell'articolo 1 commi 125-129 Legge 124/2017 si evidenzia che la Fondazione ha percepito nell'esercizio 2018 la somma di Euro 5.000 dal Comune di Corciano. Tale somma è relativa al canone di locazione previsto dal contratto di affitto registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Perugia in data 5 luglio 2018 al numero 000089 – Serie 1.

In relazione all'avanzo di gestione di Euro 8.372, come previsto dall'articolo 19 dello Statuto questo andrà ad incrementare il patrimonio netto della Fondazione e sarà utilizzato esclusivamente per la realizzazione delle attività istituzionali e/o di quelle direttamente connesse.

Corciano, 13 marzo 2019

Il Presidente
Don Paolo Giulietti

FONDAZIONE PIETRO TIRANTI

Sede in VIA CORNALETTO, 15 - 06073 CORCIANO (PG)

Bilancio al 31/12/2017

Stato patrimoniale attivo

31/12/2017

--

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

(di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

II. Materiali

571.651

di cui Terreni

(21.744)

di cui Fabbricati

(549.907)

III. Finanziarie

30.000

Totale Immobilizzazioni

601.651

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

II. Crediti

- Crediti Verso Diocesi

- Crediti verso banca per interessi

11.812

- imposte anticipate

11.812

III. Attività finanziarie che non costituiscono
Immobilizzazioni

IV. Disponibilità Liquide

1.556.662

Di cui conto corrente Bancari

(1.556.662)

Totale attivo circolante

1.568.474

D) Ratei e risconti

Totale attivo

2.170.125

Stato patrimoniale passivo

31/12/2017

--

A) Patrimonio netto

I. Patrimonio Indisponibile	30.000
II. Patrimonio Disponibile	2.133.281
III. Avanzo dell'Esercizio	6.844

Totale patrimonio netto**B) Fondi per rischi e oneri****C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato****D) Debiti**

- entro 12 mesi
 - di cui Debiti Verso Erario per ritenute d'acconto
 - di cui per spese bancarie da addebitare
- oltre 12 mesi

E) Ratei e risconti**Totale passivo**

2.170.125

Conto economico

31/12/2017

--

A) Entrate

1) Affitti immobili	
2) Affitto Terreni	400
3) Interessi attivi bancari	11.855

Totale Entrate **12.255**

B) Uscite

3) Spese generali e di cancelleria	61
4) Spese per consulenze tecniche	
5) Spese per consulenze notarili	3.354
6) Compensi Occasionali	
7) Manutenzioni e Riparazioni	
8) Oneri e Spese bancarie	86
9) Imposte e altri oneri tributari	1.910

Totale Uscite **5.411**

Avanzo dell'esercizio **6.844**

RELAZIONE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2017

La presente relazione, che costituisce parte integrante del bilancio alla data del 31 dicembre 2017, vuole fornire quelle informazioni utili e necessarie ad una miglior comprensione dei dati numerici espressi nel prospetto di bilancio.

Essa è stata redatta in rispetto dell'articolo 18 dello statuto della Fondazione e in base a quanto previsto dalla normativa sulle ONLUS.

L'anno 2017 ha visto l'ente trasformarsi da Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza (IPAB) in fondazione. Le vicende ed i passi formali che hanno portato alla trasformazione possono essere riassunte nei punti che seguono:

- a) l'IPAB Opera Pia Asilo Infantile "Pietro Tiranti", era un Ente formalmente riconosciuto quale Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB), fondato per iniziativa del benemerito Don Pietro Tiranti e altri benefattori che stilarono il primo statuto dell'ente il 23 luglio 1920. Detto statuto, anche a seguito di successive donazioni, è stato modificato e la versione vigente fino alla trasformazione è stata quella approvata con Decreto del Ministero degli Interni del 29 aprile 1952;
- b) con Legge n.25 del 28 novembre 2014 intitolata "Trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza (IPAB) e disciplina delle aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)" ess.mm.ii., la Regione Umbria ha provveduto a dettare la disciplina per il riordino e la trasformazione delle IPAB, aventi sede nel territorio regionale, prevedendone la trasformazione in Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP) o in persone giuridiche di diritto privato (associazioni o fondazioni già disciplinate dal codice civile);
- c) in ragione di quanto sopra la regione Umbria ha provveduto a richiedere alle IPAB aventi sede sul territorio regionale di formulare la proposta di trasformazione corredata della documentazione indicata dall'art. 4, comma 2 della L.R. 25/2015;
- d) il Consiglio di Amministrazione dell'IPAB "Opera Pia Asilo Infantile Pietro Tiranti" con delibera in data 27 febbraio 2017 ha statuito la trasformazione dell'IPAB in fondazione definendone le finalità istituzionali e le relative norme statutarie;
- e) sulla base della suddetta deliberazione, in data 14 marzo 2017 il Presidente ha depositato alla Regione Umbria la domanda di trasformazione dell'IPAB "Opera Pia Asilo Infantile Pietro Tiranti" in fondazione, correlata della relativa documentazione (prot.00588166);
- f) la suddetta richiesta di trasformazione è stata trasmessa al Comune di Corciano (con nota posta certificata del 20/03/2017 prot. n. 0061208-2017) per l'acquisizione del parere, obbligatorio e vincolante, ai sensi dell'art. 4, comma quarto della L.R. 25/2015; la Giunta comunale di Corciano, con propria deliberazione n. 63 del 10 aprile 2017 (trasmessa con nota posta certificata del 12 aprile 2017 prot. n.0083284-2017), ha espresso parere favorevole alla proposta di trasformazione, formulata dall'IPAB, Opera Pia Asilo Infantile "Pietro Tiranti", in soggetto giuridico di diritto privato (fondazione);
- g) preso atto del parere favorevole della Giunta Comunale, la Regione Umbria con Delibera della Giunta Regionale n.487 dell'8 maggio 2017 ha approvato la trasformazione dell'IPAB

Opera Pia AsiloInfantile "Pietro Tiranti" di Corciano, in soggetto giuridico di diritto privato e, precisamente, in fondazione di cui agli artt. 14 e ss del codice civile;

- h) sulla base di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 27 febbraio 2017 e dalla Giunta Regionale in data 8 maggio 2017, la fondazione ha assunto la denominazione di "Fondazione Pietro Tiranti".

Il 2017 pertanto non ha visto svolgere una vera e propria attività, ma ha visto l'Ente attuare tutti quei passi formali, sopra citati, al fine di dotarsi della veste giuridica che le consenta nel futuro di sviluppare e raggiungere i propri fini statuari.

Il bilancio 2017 si vede pertanto composto dai soli costi per le imposte e dai costi notarili relativi all'atto di fusione.

Qui di seguito viene evidenziata la composizione delle principali voci di bilancio.

STATO PATRIMONIALE

Attivo

IMMOBILIZZAZIONI – Le immobilizzazioni sono costituite esclusivamente dal patrimonio immobiliare (terreni e fabbricati) della Fondazione valutati, in via del tutto prudentiale, a valori catastali e pertanto per i terreni moltiplicando la rendita domenicale x75 e per gli immobili moltiplicando la rendita catastale per il relativo moltiplicatore (176,40 per gli immobili di categoria B e 42,84 per i fabbricati di categoria C).

In base al principio di cui sopra si è sviluppato il seguente calcolo

Descrizione	Rendita	Moltiplicatore	Valore a bilancio
Terreni	289,92	75	21.744
Fabbricato B5 Via Roma	237,57	176,40	41.907
Fabbricato B1 Via Roma	2.750,13	176,40	485.123
Fabbricato E7 Via Roma	534,00	42,84	22.877

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE– La voce è costituita dall'assegno circolare vincolato al patrimonio indisponibile in base al disposto dell'atto di trasformazione.

CREDITI – La voce è costituita per Euro 11.773 dagli interessi maturati sul conto corrente della BCC che verranno accreditati nel mese di marzo 2018.

DISPONIBILITA' LIQUIDE – La voce è costituita esclusivamente dai saldi dei conti corrente aperti presso la BCC Umbria – Credito Cooperativo e presso Unicredit.

Passivo

PATRIMONIO – Le voci patrimoniali sono state suddivise sulla base dell'atto di trasformazione effettuato in data 12 giugno 2017 e pertanto secondo quanto previsto dalla normativa regionale è stata imputata la somma di Euro 30.000 a "patrimonio indisponibile" e la restante parte a "patrimonio disponibile".

CONTO ECONOMICO

Entrate

AFFITTI – Le somme indicate sono relative:

- Euro 400 all'incasso del canone di locazione del terreno agricolo a Fuschiotto Eliana.

INTERESSI ATTIVI – L'importo è relativo agli interessi maturati sui conti correnti della BCC Umbria e Unicredit.

Uscite

SPESE NOTARILI – Su tale voce sono state indicate le spese notarili sostenute per la redazione dell'atto di trasformazione.

Altre notizie

In relazione all'avanzo di gestione di Euro 6.844, come previsto dall'articolo 19 dello Statuto questo andrà ad incrementare il patrimonio netto della Fondazione e sarà utilizzato esclusivamente per la realizzazione delle attività istituzionali e/o di quelle direttamente connesse.

Corciano, 13 marzo 2018

Il Presidente

Don Paolo Giulietti

PROGETTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
DEL PATRONATO D'INFANZIA ASILO SACRO CUORE DI PASSIGNANO
NELLA FONDAZIONE PIETRO TIRANTI ONLUS

ALLEGATO "F"

BILANCI 2017 – 2018 -2019

PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO

ASILO PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO SUL TRASIMENO

Sede in VIA DON TABARRINI 5 - PASSIGNANO (PG)

Bilancio al 31/12/2019

Stato patrimoniale attivo	31/12/2019	31/12/2018
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. Immateriali		
II. Materiali	503.818	503.818
III. Finanziarie		
Totale Immobilizzazioni	503.818	503.818
C) Attivo circolante		
I. Rimanenze		
II. Crediti		
- entro 12 mesi	3.171	40.008
- oltre 12 mesi		
- imposte anticipate		
	3.171	40.008
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		
IV. Disponibilità liquide	28.453	
Totale attivo circolante	31.624	40.008
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	535.442	543.826

Stato patrimoniale passivo		31/12/2019	31/12/2018
A) Patrimonio netto			
I. Patrimonio		95.697	503.818
Altre...			
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi			
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo			(402.015)
IX. Utile d'esercizio		136.017	
IX. Perdita d'esercizio		()	(4.937)
Acconti su dividendi		()	()
Perdita ripianata nell'esercizio			
Totale patrimonio netto		231.714	96.866
B) Fondi per rischi e oneri			
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato			
D) Debiti			
- entro 12 mesi	56.716		446.960
- oltre 12 mesi	247.012		
		303.728	446.960
E) Ratei e risconti			
Totale passivo		535.442	543.826

	31/12/2019	31/12/2018
--	------------	------------

Conto economico**A) Valore della produzione**

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni			
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti			
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione			
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:			
a) vari	161.906		1
b) contributi in conto esercizio			
		161.906	1
Totale valore della produzione		161.906	1

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			
7) Per servizi		18.300	
8) Per godimento di beni di terzi			
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi			
b) Oneri sociali			
c) Trattamento di fine rapporto			
d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi			
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali			
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide			
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		5.749	4.037
Totale costi della produzione		24.049	4.037
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)		137.857	(4.036)

C) Proventi e oneri finanziari

- 15) Proventi da partecipazioni:
- da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - da imprese controllanti
 - da imprese sottoposte al controllo delle controllanti
 - altri
- 16) Altri proventi finanziari:

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri	639	639
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari		(639)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)	137.218	(4.036)
--	---------	---------

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite

e anticipate

a) Imposte correnti		901
---------------------	--	-----

b) Imposte relative a esercizi precedenti	1.201		
c) Imposte differite e anticipate			
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
		1.201	901
21) Utile (Perdita) dell'esercizio		136.017	(4.937)

ASILO PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO SUL TRASIMENO

Sede in VIA DON TABARRINI 5 - PASSIGNANO (PG)

Bilancio al 31/12/2018

Stato patrimoniale attivo	31/12/2018	31/12/2017
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. Immateriali		3.059
II. Materiali	503.818	202.463
III. Finanziarie		
Totale Immobilizzazioni	503.818	205.522
C) Attivo circolante		
I. Rimanenze		
II. Crediti		
- entro 12 mesi	40.008	2.565
- oltre 12 mesi		
- imposte anticipate		
	40.008	2.565
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		287
IV. Disponibilità liquide		
Totale attivo circolante	40.008	2.852
D) Ratei e risconti		6.672
Totale attivo	543.826	215.046

Stato patrimoniale passivo	31/12/2018	31/12/2017
A) Patrimonio netto		
I. Patrimonio	503.818	28.792
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		(1)
Altre...		(1)
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(402.015)	(53.555)
IX. Utile d'esercizio		
IX. Perdita d'esercizio	(4.937)	(31.881)
Acconti su dividendi	()	()
Perdita ripianata nell'esercizio		
Totale patrimonio netto	96.866	(56.645)
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi	446.960	127.990
- oltre 12 mesi		143.145
	446.960	271.135
E) Ratei e risconti		556
Totale passivo	543.826	215.046

Conto economico	31/12/2018	31/12/2017
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:		
a) vari	1	11.009
b) contributi in conto esercizio		1
Totale valore della produzione		11.009
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) Per servizi		13.421
8) Per godimento di beni di terzi		
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	4.037	17.553
Totale costi della produzione	4.037	30.974
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	(4.036)	(19.965)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da imprese controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		

16) Altri proventi finanziari:

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		11.916
		<u>11.916</u>

17-bis) utili e perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari (11.916)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		

19) Svalutazioni:

a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D) (4.036) (31.881)

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti	901		
b) Imposte relative a esercizi precedenti			
c) Imposte differite e anticipate			
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		901	
21) Utile (Perdita) dell'esercizio		(4.937)	(31.881)

ASILO PATRONATO INFANZIA SACRO CUORE PASSIGNANO SUL TRASIMENO

Sede in VIA DON TABARRINI 5 - PASSIGNANO (PG)
Bilancio al 31/12/2017

Stato patrimoniale attivo		31/12/2017	--
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)			
B) Immobilizzazioni			
I. Immateriali		3.059	
II. Materiali		202.463	
III. Finanziarie			
Totale Immobilizzazioni		205.522	
C) Attivo circolante			
I. Rimanenze			
II. Crediti			
- entro 12 mesi	2.565		
- oltre 12 mesi			
- imposte anticipate			
		2.565	
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni			
IV. Disponibilità liquide		287	
Totale attivo circolante		2.852	
D) Ratei e risconti		6.672	
Totale attivo		215.046	

Stato patrimoniale passivo		31/12/2017	--
A) Patrimonio netto			
I. Patrimonio		28.792	
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)		
Altre...			
		(1)	
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi			
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		(53.555)	
IX. Utile d'esercizio			
IX. Perdita d'esercizio		(31.881)	()
Acconti su dividendi		()	()
Perdita ripianata nell'esercizio			
Totale patrimonio netto		(56.645)	
B) Fondi per rischi e oneri			
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato			
D) Debiti			
- entro 12 mesi	127.990		
- oltre 12 mesi	143.145		
		271.135	
E) Ratei e risconti		556	
Totale passivo		215.046	

Conto economico**31/12/2017****A) Valore della produzione**

- 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni
- 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti
- 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione
- 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni
- 5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:

a) vari 11.009

b) contributi in conto esercizio

11.009

11.009**Totale valore della produzione****B) Costi della produzione**

- 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci
- 7) Per servizi
- 8) Per godimento di beni di terzi
- 9) Per il personale
 - a) Salari e stipendi
 - b) Oneri sociali
 - c) Trattamento di fine rapporto
 - d) Trattamento di quiescenza e simili
 - e) Altri costi

13.421

10) Ammortamenti e svalutazioni

- a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali
- b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali
- c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni
- d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

12) Accantonamento per rischi

13) Altri accantonamenti

14) Oneri diversi di gestione

17.553

Totale costi della produzione**30.974****Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)****(19.965)****C) Proventi e oneri finanziari**

15) Proventi da partecipazioni:

- da imprese controllate
- da imprese collegate
- da imprese controllanti
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti
- altri

16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri		
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- altri	11.916	11.916
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari		(11.916)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)

(31.881)

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

- a) Imposte correnti
 - b) Imposte relative a esercizi precedenti
 - c) Imposte differite e anticipate
 - d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale
-

21) Utile (Perdita) dell'esercizio

(31.881)